DOSSIER PRO



CONSTRUCTION DE LA NOUVELLE SALLE TECHNIQUE

Sommaire :

2 - Localisation
3 - Accés chantier
4 - Plan masse projet
5 - RDC projet
6 - Façades Sud et Ouest projet
7 - Façades Nord et Est projet
8 - Coupe AA projet
9 - Coupes BB et CC projet
10 - Coupe DD projet
11 - Vues 3D projet
12 - Façade caillebotis projet
13 - Plan sol projet
14 - Plan plafond projet
15 - Plan masse existant
16 - RDC existant
17 - Façades Sud et Ouest existant
18 - Coupes AA et BB existant
19 - Vues 3D existant

maître d'oeuvre
qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET
KHEOPS Ingénierie

phase du projet
PRO

nom du dessin
-

date d'édition
26/06/2026

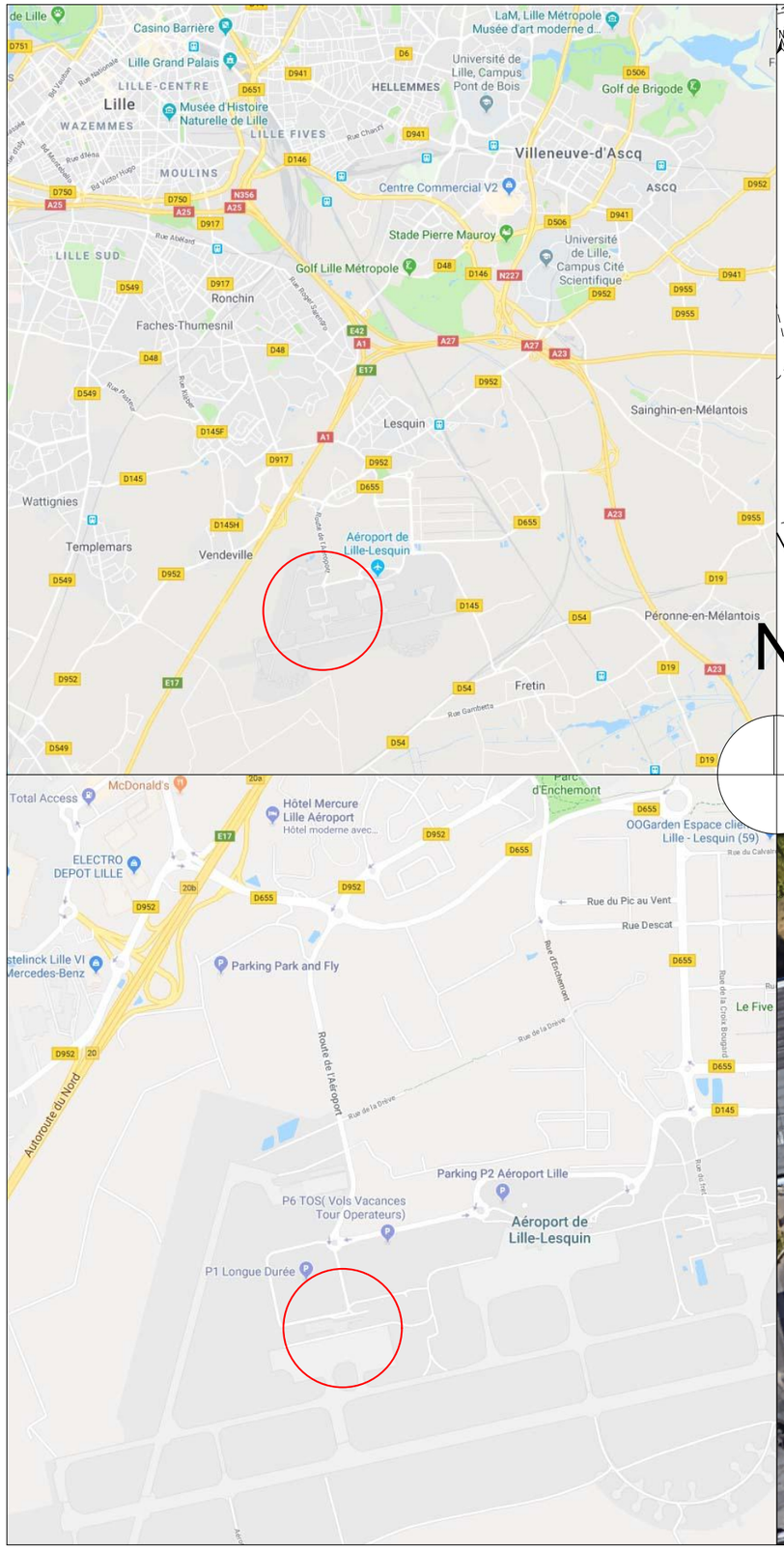
dessinateur / concepteur
Matthieu BISBROUCK

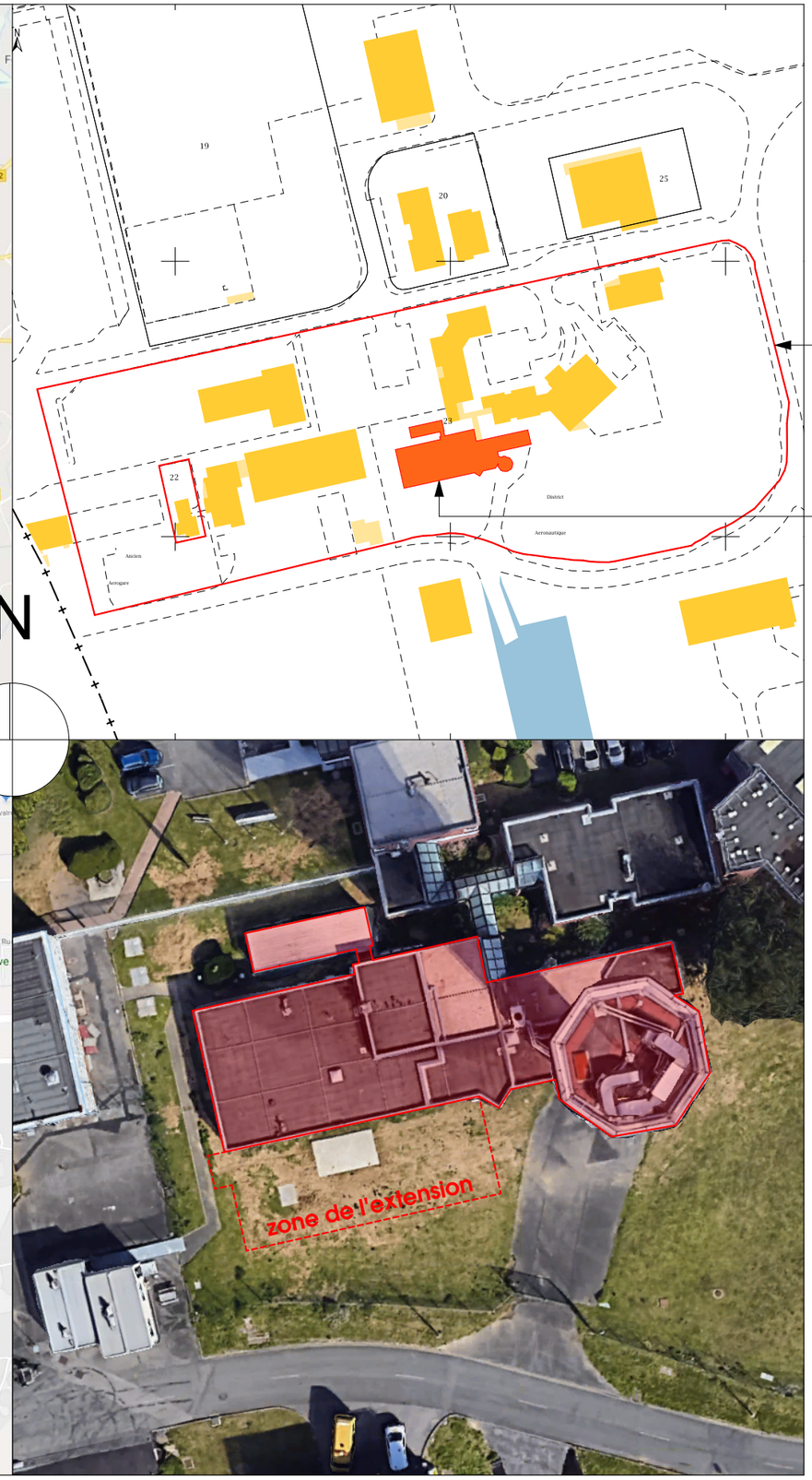
échelle des plans
-

numéro de mise en page
1

NOTES

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.





Section : AK
Parcelle : 23
Surface : 23 971 m²

bâtiment concerné par le projet

Localisation/situation

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

maître d'oeuvre
qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET
KHEOPS Ingénierie

phase du projet
PRO

nom du dessin
Localisation

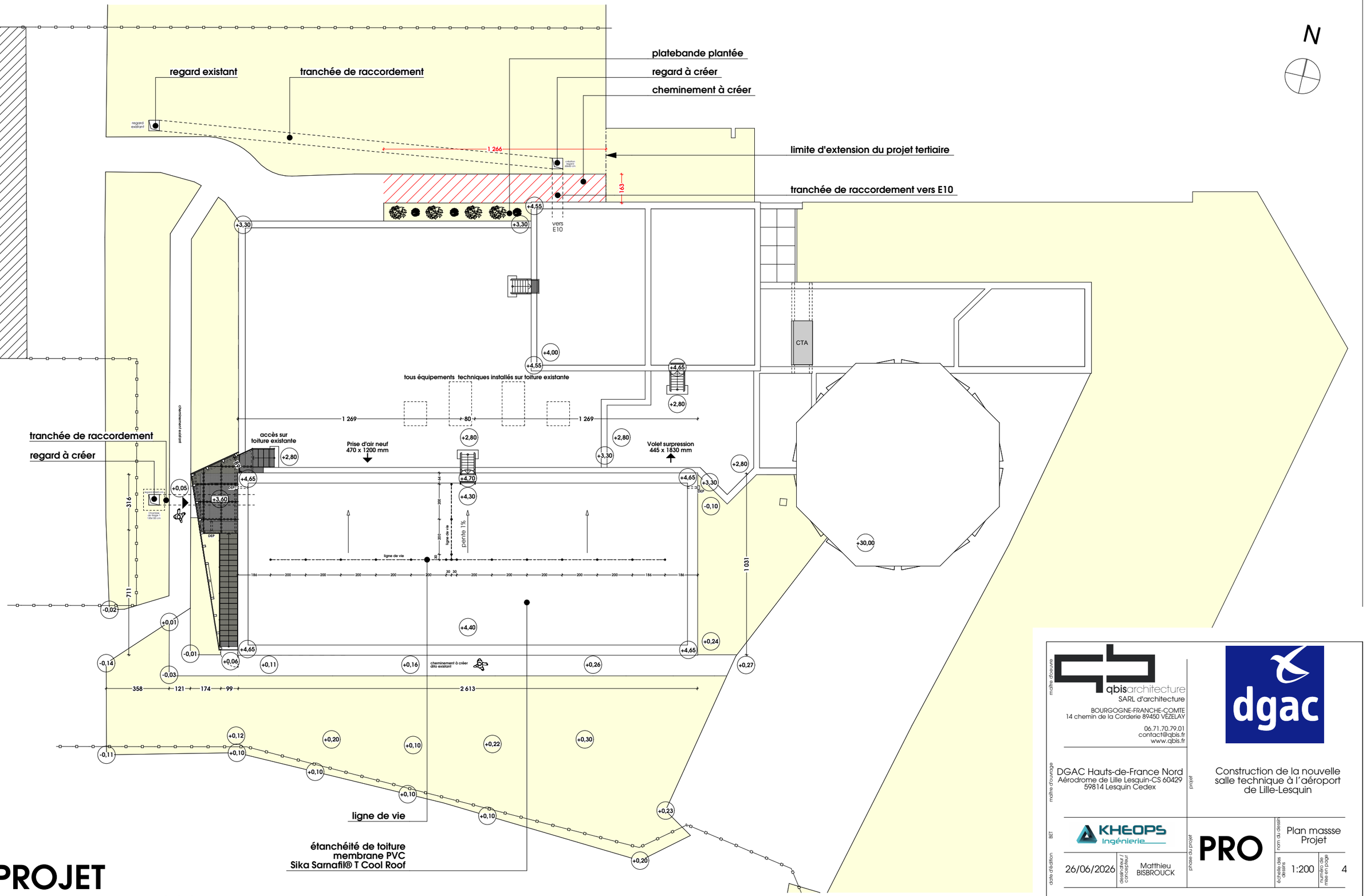
dates d'édition
26/06/2026

dessinateur / concepteur
Matthieu BISBROUCK

échelle des plans
-

numéro de mise en page
2

NOTES



PROJET
Plan masse - 1:200

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

maître d'oeuvre
qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET
KHEOPS Ingénierie

phase du projet
PRO

nom du dessin
Plan massse Projet

date d'édition
26/06/2026

dessinateur / concepteur
Matthieu BISBROUCK

échelles des plans
1:200

numéro de mise en page
4

NOTES

PROJET Plan - 1:100

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

Bouton poussoir contrôle d'accès	
Badge de contrôle d'accès	
Visiophone	

±0,00	sol fini
-0,55	vide technique

qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

maître d'oeuvre

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET
KHEOPS Ingénierie

phase du projet
PRO

norm du dessin
RDC Projet

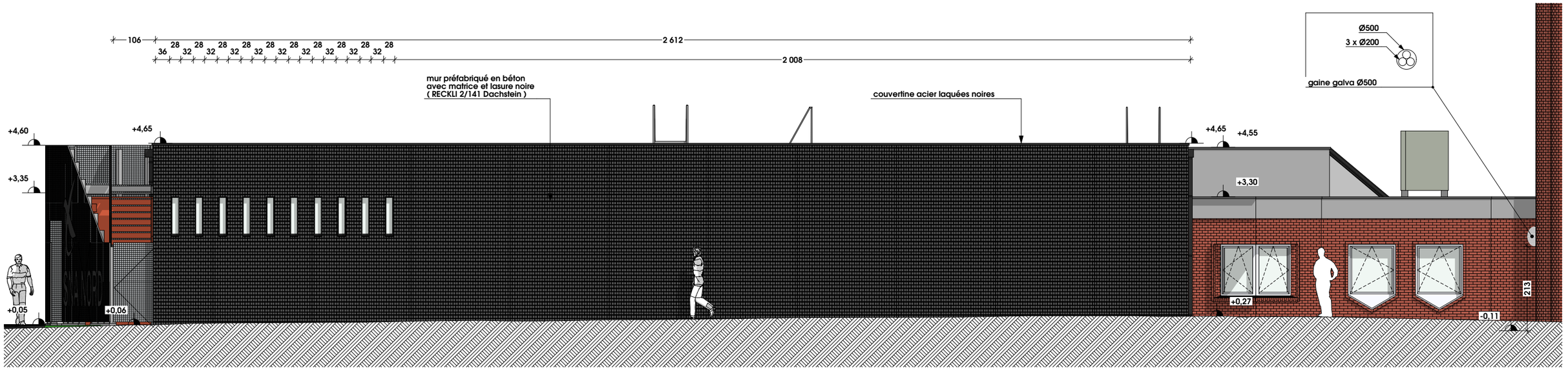
date d'édition
26/06/2026

dessinateur / concepteur
Matthieu BISBROUCK

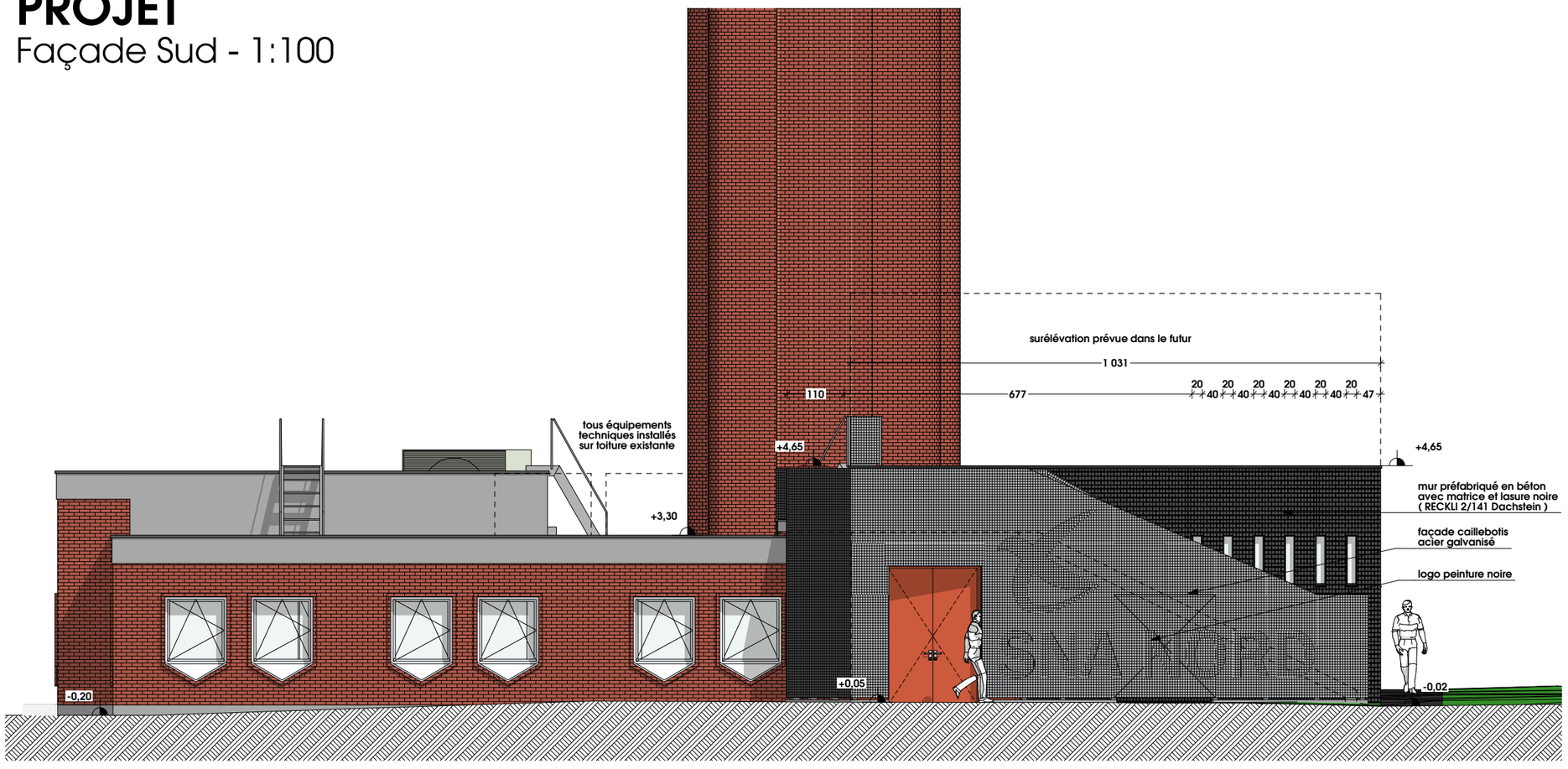
échelle des plans
1:100

numéro de mise en page
5

NOTES



PROJET
Façade Sud - 1:100



PROJET
Façade Ouest - 1:100

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

maître d'oeuvre
qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET
KHEOPS Ingénierie

dates d'édition
26/06/2026

dessinateur / concepteur
Matthieu BISBROUCK

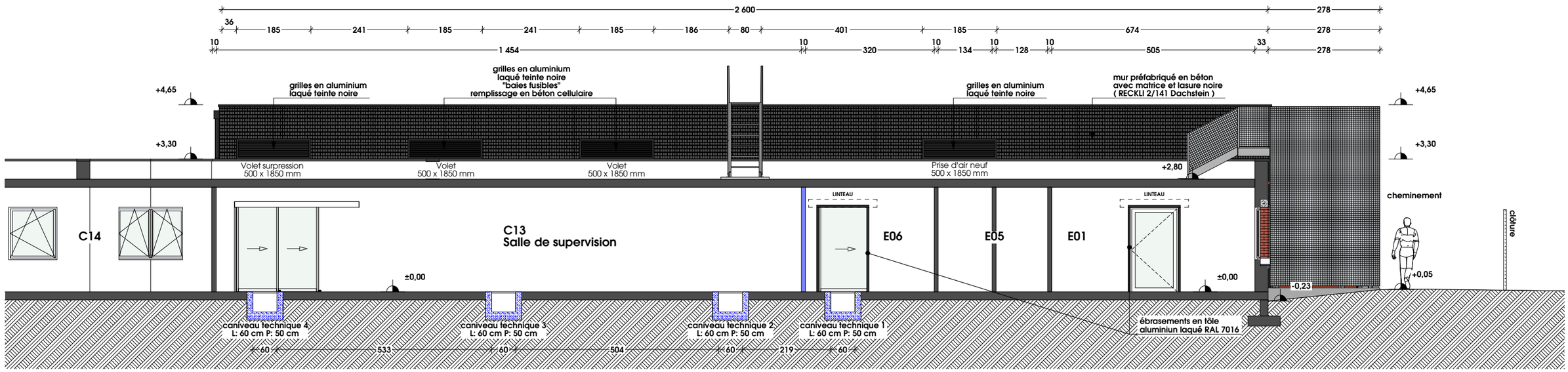
phase du projet
PRO

nom du dessin
Façades Sud et Ouest Projet

échelle des dessins
1:100

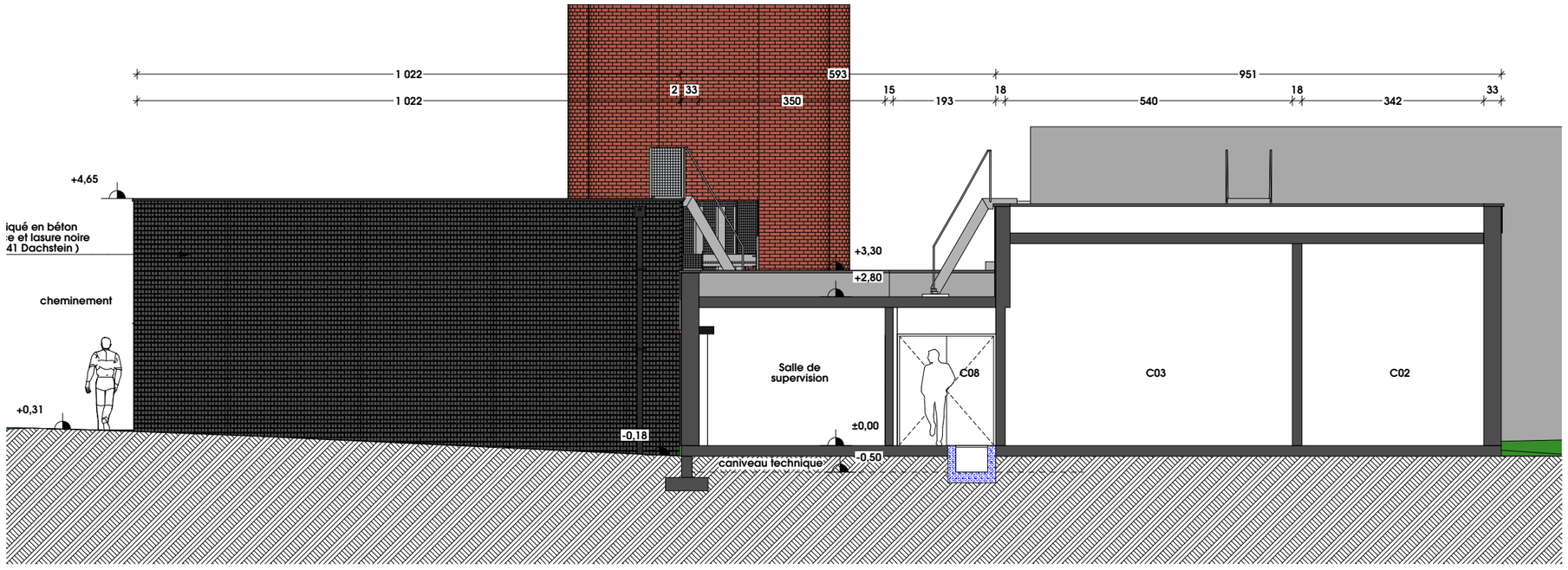
numéro de mise en page
6

NOTES



PROJET

Façade Nord - 1:100



PROJET

Façade Est - 1:100

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

maître d'oeuvre

qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

dgac

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET
KHEOPS Ingénierie

phase du projet
PRO

nom du dessin
Façades Nord et Est Projet

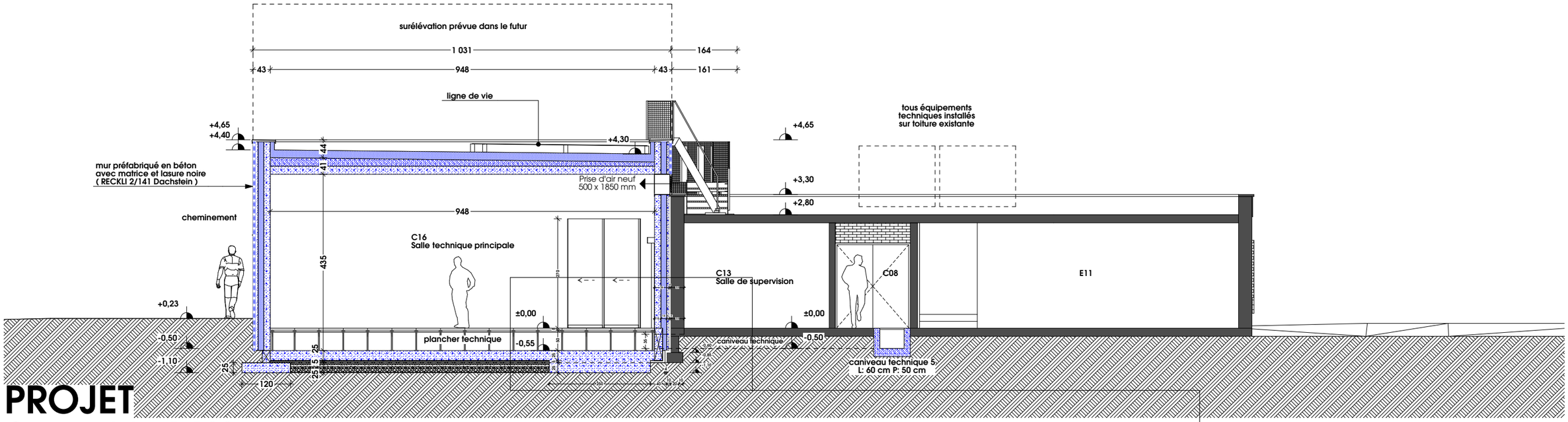
date d'édition
26/06/2026

dessinateur / concepteur
Matthieu BISBROUCK

échelle des dessins
1:100

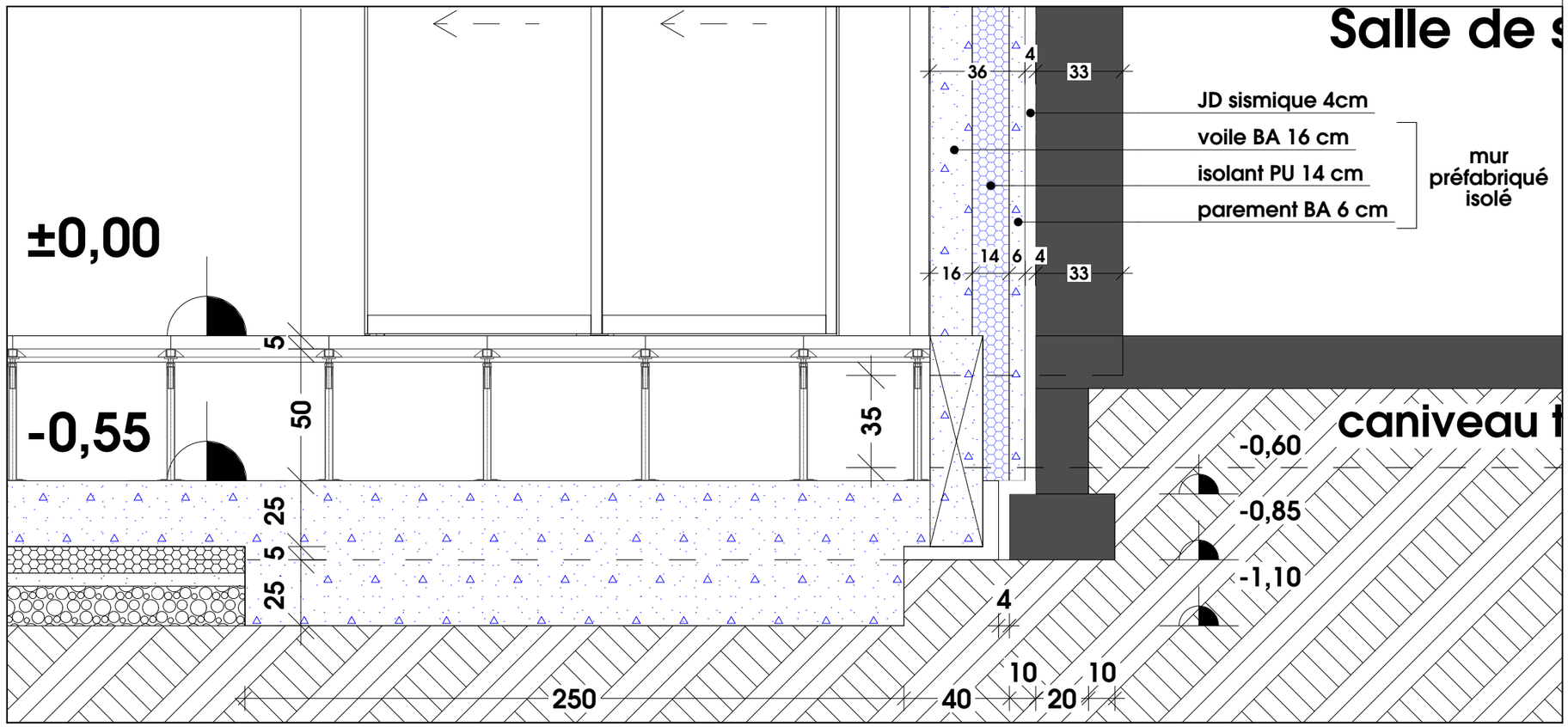
numéro de mise en page
7

NOTES

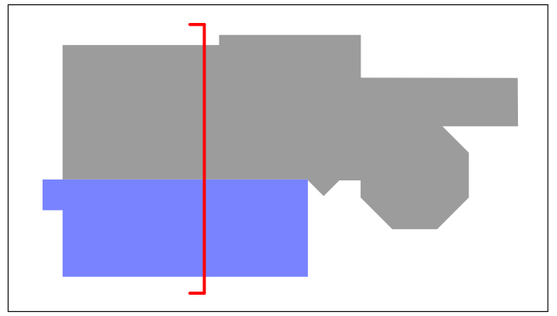


PROJET

Coupe AA - 1:100



Détail fondation - 1:20



Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

maître d'oeuvre
qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET
KHEOPS Ingénierie

phase du projet
PRO

nom du dessin
Coupe AA

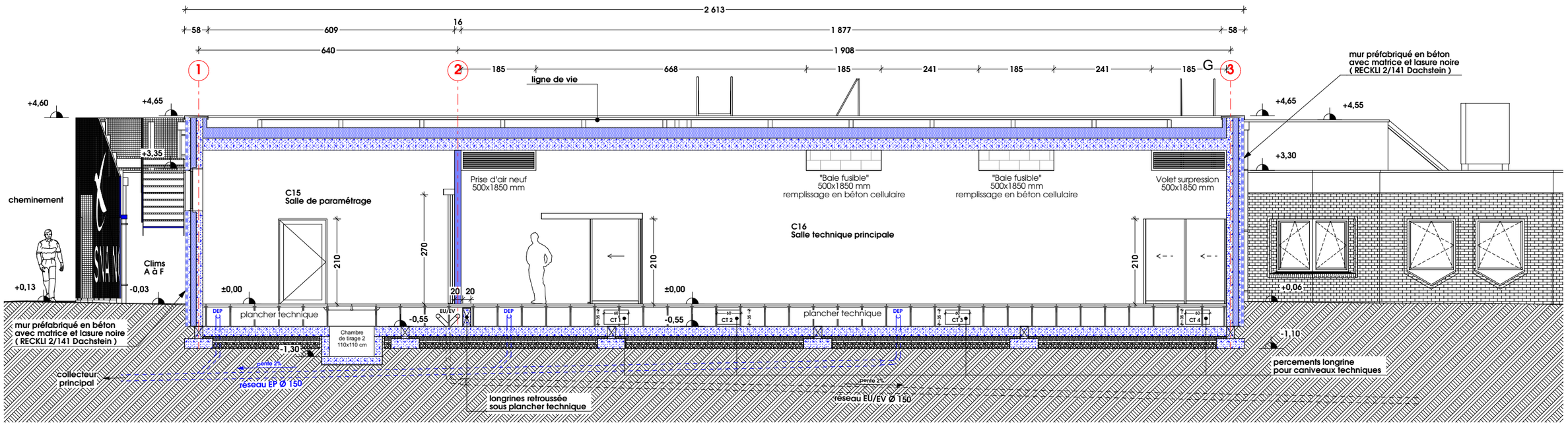
date d'édition
26/06/2026

dessinateur / concepteur
Matthieu BISBROUCK

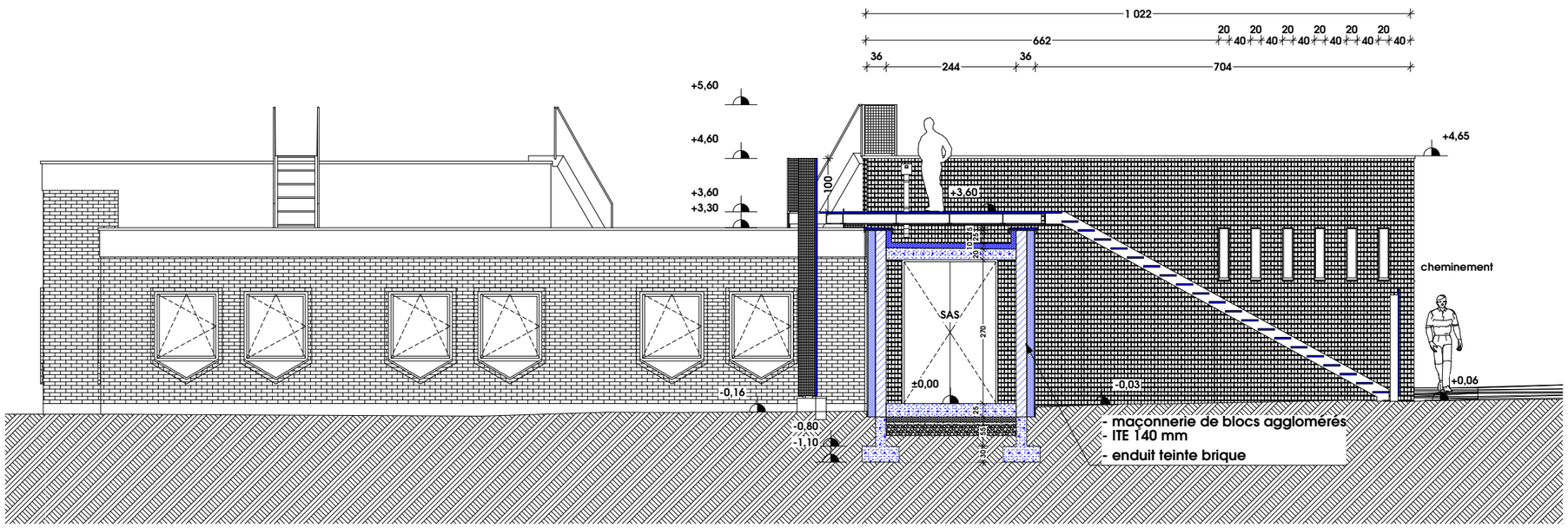
échelle des plans
1:100, 1:20

numéro de mise en page
8

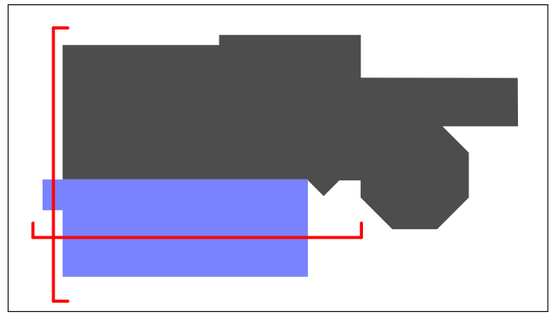
NOTES



PROJET
Coupe BB - 1:100



PROJET
Coupe CC - 1:100



qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

maître d'ouvrage : DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet : Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET : KHEOPS Ingénierie

phase du projet : PRO

nom du dessin : Coupes BB et CC

date d'édition : 26/06/2026

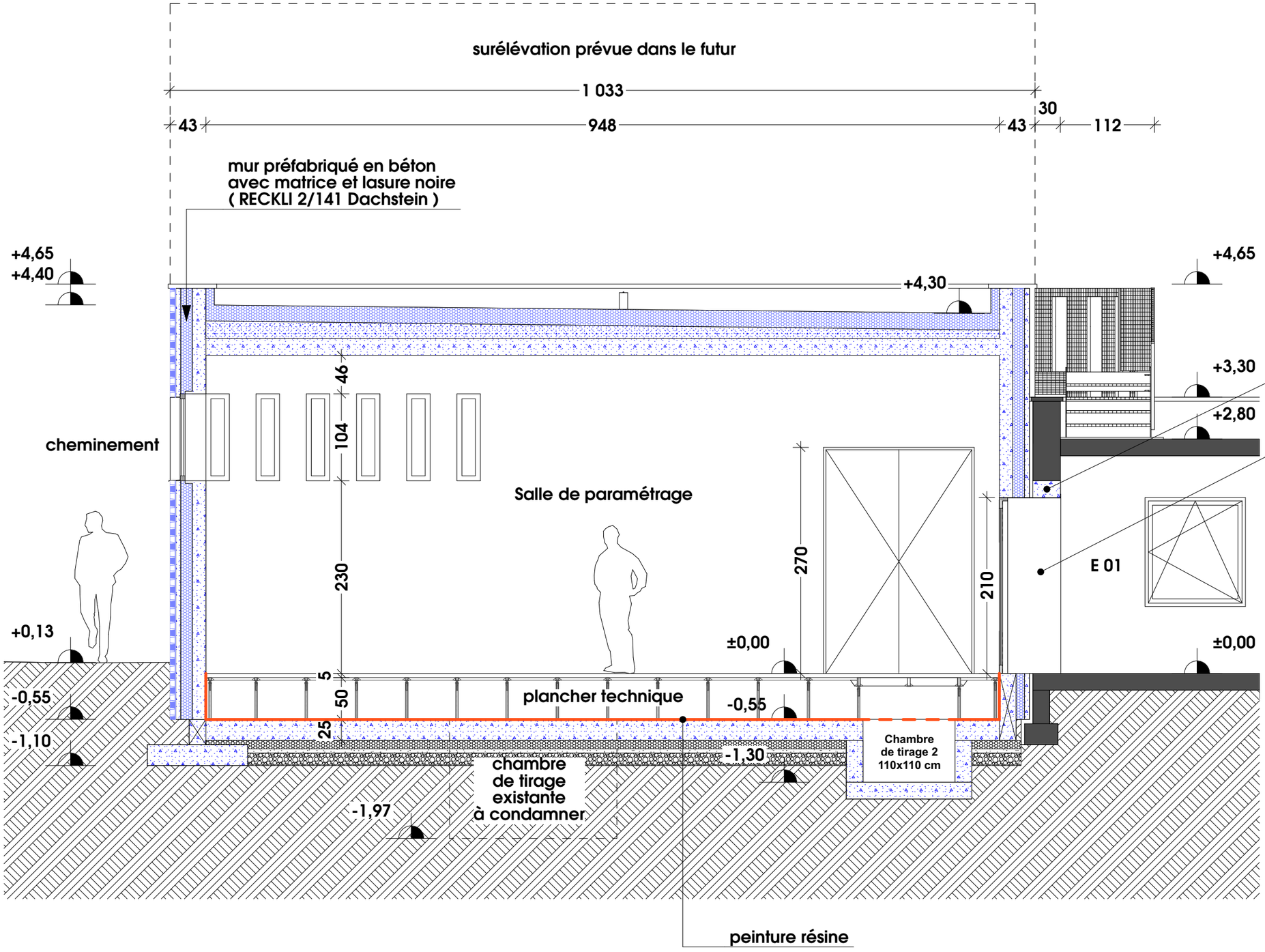
dessinateur / concepteur : Matthieu BISBROUCK

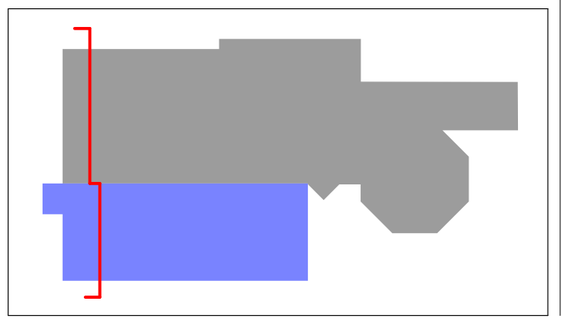
échelle des plans : 1:100

numéro de mise en page : 9

NOTES

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.





PROJET

Coupe DD - 1:50

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

maître d'oeuvre
qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET
KHEOPS Ingénierie

phase du projet
PRO

nom du dessin
Coupe DD

date d'édition
26/06/2026

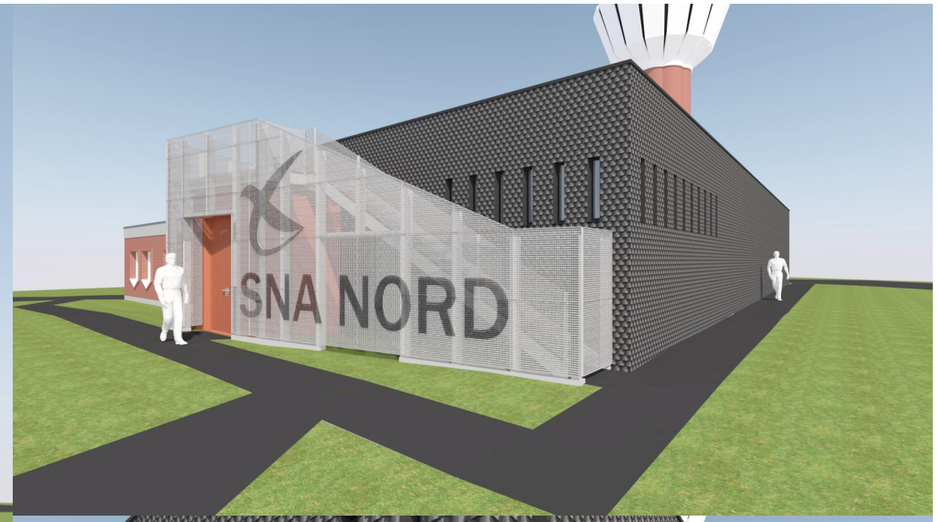
dessinateur / concepteur
Matthieu BISBROUCK

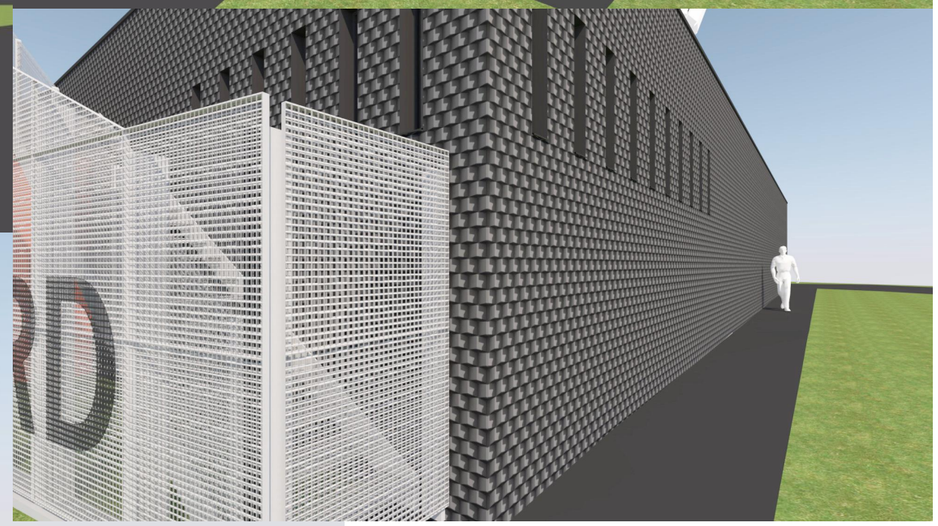
échelle des plans
1:50

numéro de mise en page
10

NOTES









Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

maître d'oeuvre
qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET
KHEOPS Ingénierie

phase du projet
PRO

nom du dessin
Vues 3D Projet

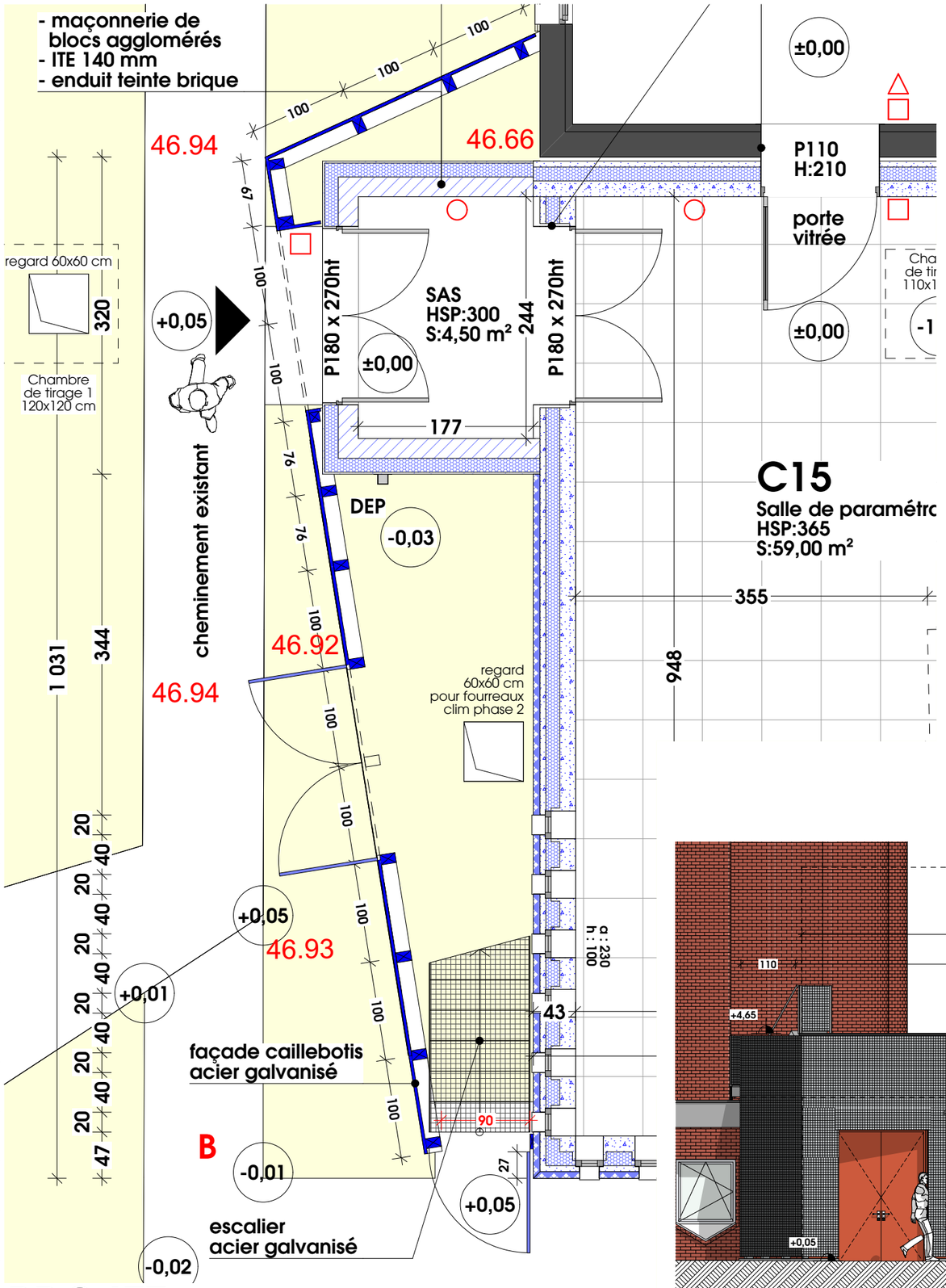
dates d'édition
26/06/2026

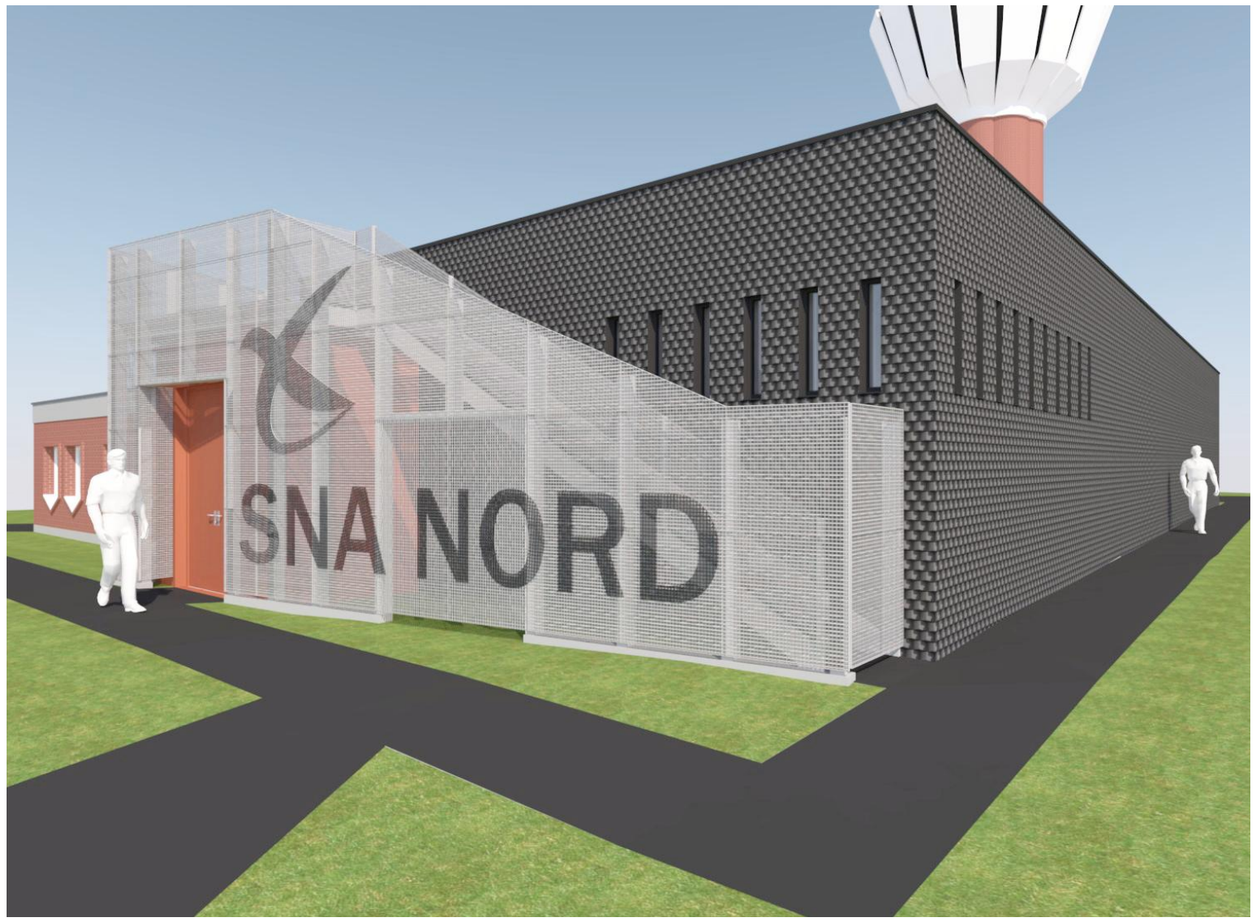
dessinateur / concepteur
Matthieu BISBROUCK

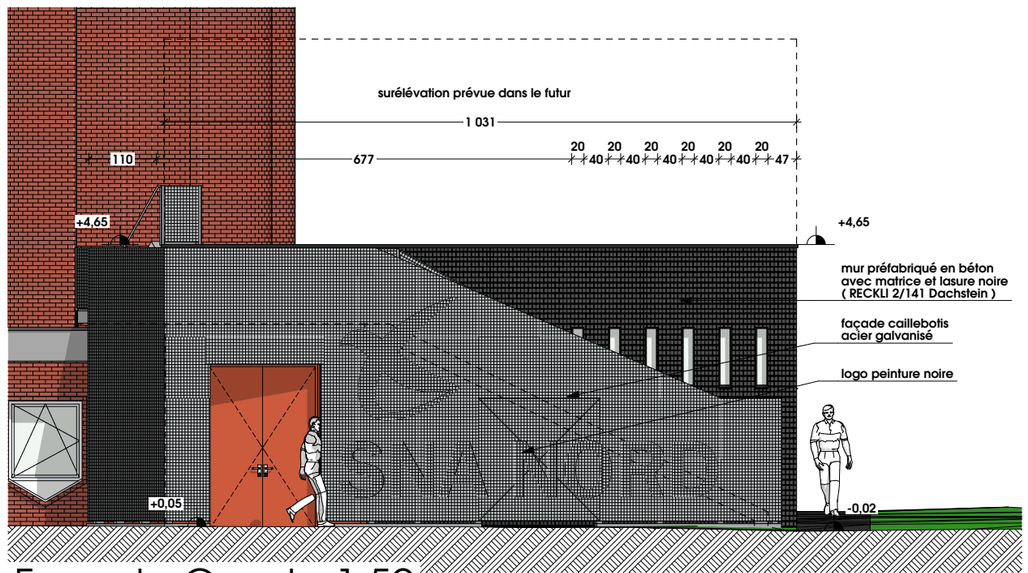
échelle des plans
-

numéro de mise en page
11

NOTES







PROJET Plan - 1:50

Façade Ouest - 1:50

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

maître d'oeuvre
qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET
KHEOPS Ingénierie

phase du projet
PRO

nom du dessin
Façade caillebotis

date d'édition
26/06/2026

dessinateur / concepteur
Matthieu BISBROUCK

échelle des plans
-

numéro de mise en page
12

NOTES

PROJET Plan sols - 1:100

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

E01 S:75,95 m²
E04 S:17,45 m²
E05 S:9,75 m²
E06 S:11,45 m²
E10 S:10,38 m²
E09 S:10,38 m²
E12 S:30,70 m²
E11 S:32,60 m²
E08 S:33,30 m²
C02 S:20,50 m²
C03 S:32,40 m²
C01
C04
C05
C06
C07
C08
C08-A
C08-B
C08-C
C12
C13 Salle de supervision S:51,90m²
C14 S:28,80m²
C15 Salle de paramétrage HSP:365 S:59,00 m²
C16 Salle technique principale HSP:365 S:179,20 m² plancher technique 60x60 cm

remplacemennt de l'huisserie existante par bloc porte aluminium.
création cloison 90/48 CF 1H00 à positionner suivant projet tertiaire
remplissage des baies - carreaux de plâtre - enduit de finitions à peindre
remplacemennt de l'huisserie existante par bloc porte CF2H
B1 120x165 cm
B2 120x165 cm
B3 120x165 cm
B4 120x165 cm
B5 151x207 cm
B6 95x214 cm
B7 152x242 cm sous plancher tech.
B8 96x214cm
B9 106x213 cm
B10 141x245 cm
B11 118x61 cm
B12 118x61 cm
caniveau existant
caniveau à créer
caniveau technique 5 L: 60 cm P: 50 cm
caniveau technique 1 L: 60 cm P: 50 cm
caniveau technique 2 L: 60 cm P: 50 cm
caniveau technique 3 L: 60 cm P: 50 cm
caniveau technique 4 L: 60 cm P: 50 cm
portes pleines P180
JD sismique 4cm
- maçonnerie de blocs agglomérés - ITE 140 mm - enduit teinte brique
ébrasements en tôle aluminiun laqué RAL 7016
P110 H:210
P200 H:210
porte vitrée
porte vitrée coulissante 2 vanteaux superposables + phoniques
SAS HSP:300 S:4,50 m²
P180 x 270ht
Chambre de tirage 2 110x110 cm
ébrasements en tôle aluminiun laqué RAL 7016
remplissage des baies - blocs agglomérés - feuille de plâtre collée
chambre de tirage existante P: 182 cm
fosse à condamner
cloison SAD 16 cm
sol fini
vide technique
cheminement existant
cheminement à créer dito existant
regard 60x60 cm pour fourreaux clim phase 2
DEP
T = 24°

dalles 60x60
plancher technique
+ dalle BA peinture résine sol

sol souple pvc en lés

qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

maître d'oeuvre

dgac

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET
KHEOPS Ingénierie

date d'édition: 26/06/2026
dessinateur / concepteur: Matthieu BISBROUCK

phase du projet: PRO

nom du dessin: Sols
échelles des plans: 1:100
numéro de mise en page: 13

NOTES

E01 S:75,95 m²
E04 S:17,45 m²
E12 S:30,70 m²
E11 S:32,60 m²
E10 S:10,38 m²
E09 S:10,38 m²
E08 S:33,30 m²
C02 S:20,50 m²
C03 S:32,40 m²
C01
C04
C05
C06
C07
C08
C08-A
C08-B
C08-C
C12
C14 S:28,80m²
E05 S:9,75 m²
E06 S:11,45 m²
C13 Salle de supervision S:51,90m²
C15 Salle de paramétrage HSP:365 S:59,00 m²
C16 Salle technique principale HSP:365 S:179,20 m² plancher technique 60x60 cm
SAS HSP:300 S:4,50 m²

303,5 | 10 | 303,5

remplacemennt de l'huisserie existante par bloc porte aluminium.
création cloison 90/48 CF 1H00 à positionner suivant projet tertiaire
remplissage des baies - carreaux de plâtre - enduit de finitions à peindre
remplacemennt de l'huisserie existante par bloc porte CF2H
caniveau existant
caniveau technique 5 L: 60 cm P: 50 cm
caniveau à créer
caniveau existant
1 070
portes pleines P180
création cloison 90/48 CF 1H00
caniveau technique 2 L: 60 cm P: 50 cm
caniveau technique 3 L: 60 cm P: 50 cm
caniveau technique 4 L: 60 cm P: 50 cm
caniveau technique 1 L: 60 cm P: 50 cm
JD sismique 4cm
B1 120x165 cm
B2 120x165 cm
B3 120x165 cm
B4 120x165 cm
B5 151x207 cm
B6 95x214 cm
B7 152x242 cm sous plancher tech.
B8 96x214cm
B9 106x213 cm
B10 141x245 cm
B11 118x61 cm
B12 118x61 cm
T = 24°
P110 H:210
P180 x 270ht
P200 H:210
porte vitrée
porte vitrée coulissante 2 vanteaux superposables + phoniques
Chambre de tirage 2 110x110 cm
chambre de tirage existante P: 182 cm
fosse à condamner
cloison SAD 16 cm
ébrasements en tôle aluminiun laqué RAL 7016
remplissage des baies - blocs agglomérés - feuille de plâtre collée
sol fini
vide technique
- maçonnerie de blocs agglomérés - ITE 140 mm - enduit teinte brique
cheminement existant
cheminement à créer dito existant
regard 60x60 cm pour fourreaux clim phase 2
DEP
caniveau à créer

46.652 | 46.677 | 47.021 | 46.66 | 46.88 | 46.63 | 46.91 | 46.92 | 46.93 | 47.07 | 47.10 | 47.12 | 47.10

sous-face dalles BA préfabriquées

plafond suspendu dalles 60x60

plafond suspendu dalles acoustiques 60x60

PROJET Plan plafonds - 1:100

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

maître d'œuvre
qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

BET
KHEOPS Ingénierie

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

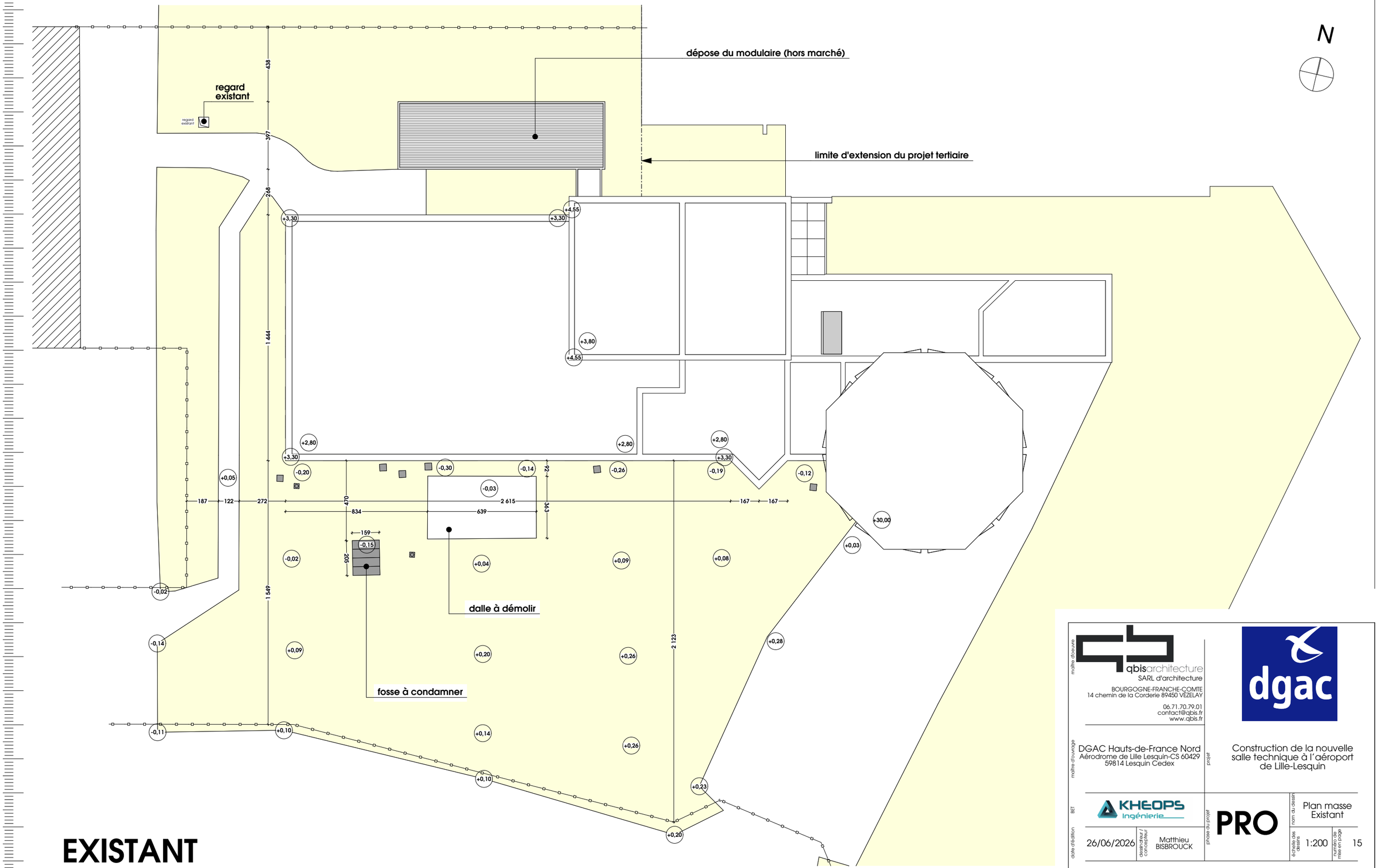
projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

date d'édition: 26/06/2026
dessinateur / concepteur: Matthieu BISBROUCK

phase du projet: PRO

nom du dessin: Plafonds
échelles des plans: 1:100
numéro de mise en page: 14

NOTES



EXISTANT

Plan masse - 1:200

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

maître d'oeuvre
qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET
KHEOPS Ingénierie

phase du projet
PRO

nom du dessin
Plan masse Existant

date d'édition
26/06/2026

dessinateur / concepteur
Matthieu BISBROUCK

échelle des dessins
1:200

numéro de mise en page
15

NOTES



EXISTANT

Plan - 1:100

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

maître d'oeuvre
qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET
KHEOPS Ingénierie

date d'édition
26/06/2026

dessinateur / concepteur
Matthieu BISBROUCK

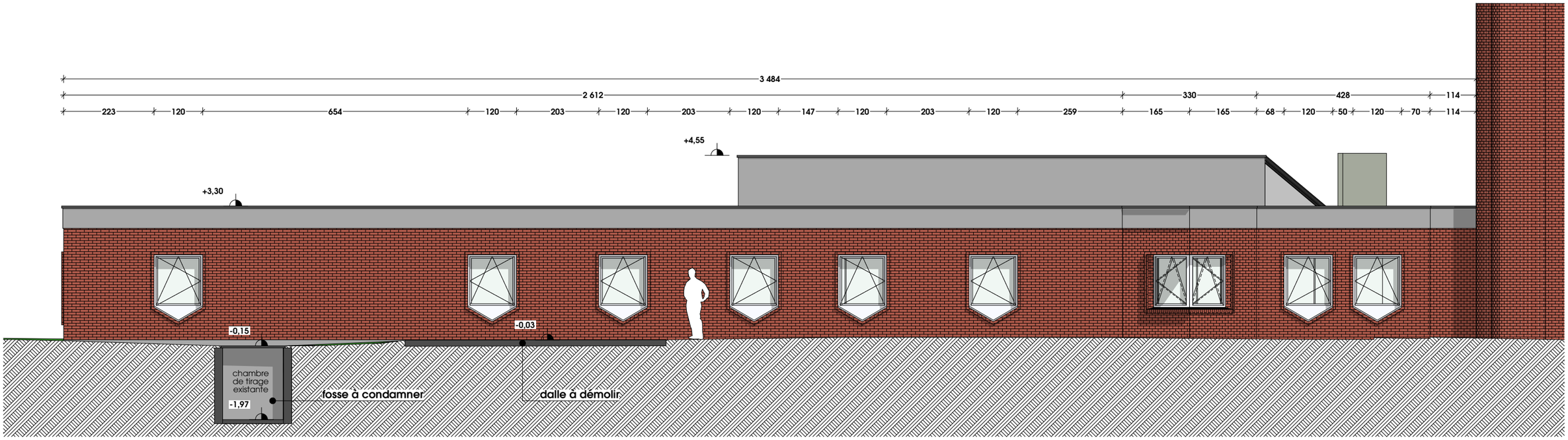
phase du projet
PRO

nom du dessin
RDC Existant

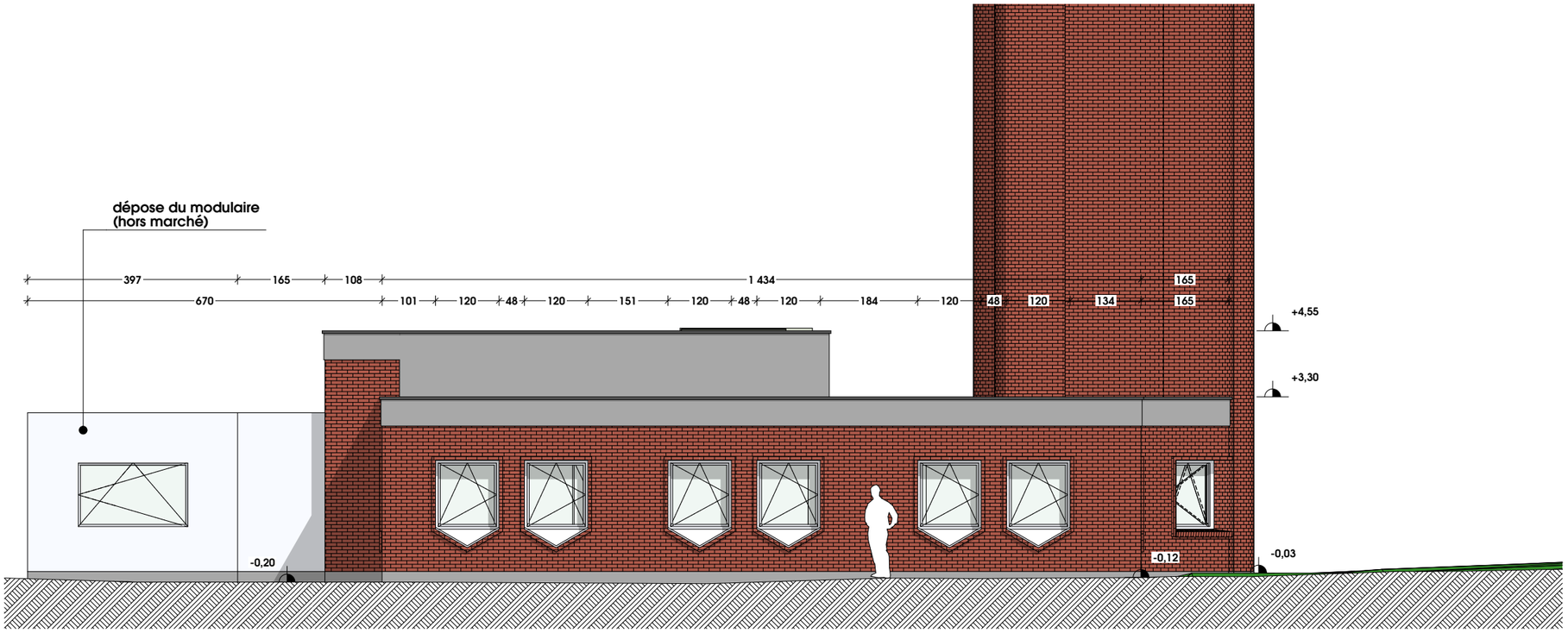
échelles des dessins
1:100

numéro de mise en page
16

NOTES



EXISTANT
Façade Sud - 1:100



EXISTANT
Façade Ouest - 1:100

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

maître d'oeuvre
qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET
KHEOPS Ingénierie

phase du projet
PRO

nom du dessin
Façades Sud et Ouest

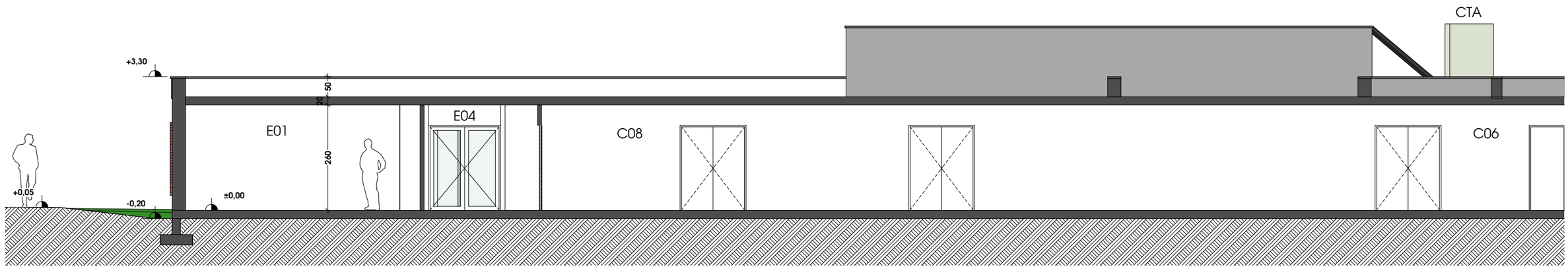
date d'édition
26/06/2026

dessinateur / concepteur
Matthieu BISBROUCK

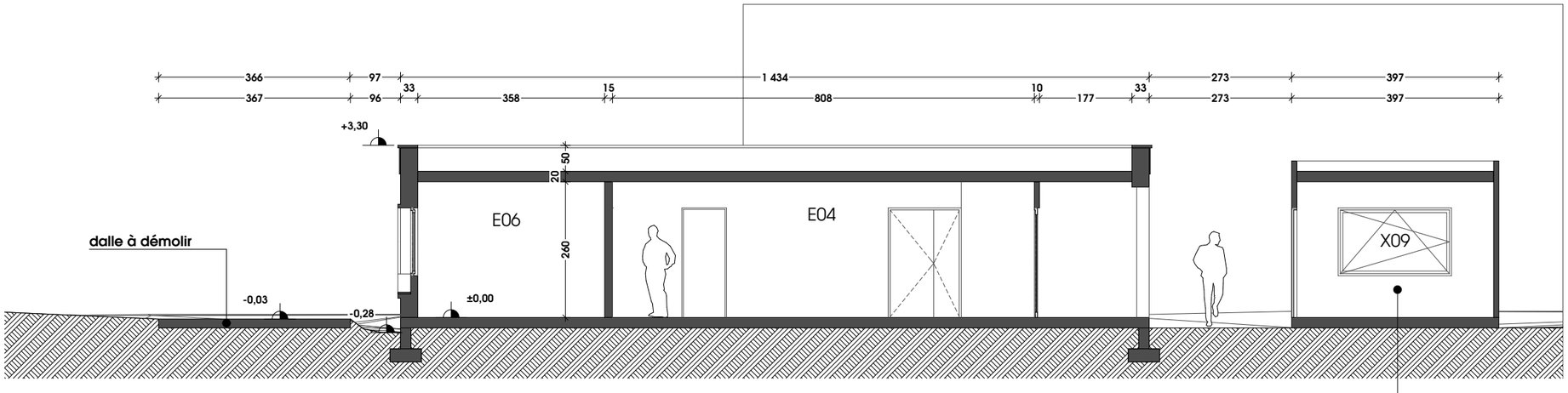
échelle des dessins
1:100

numéro de mise en page
17

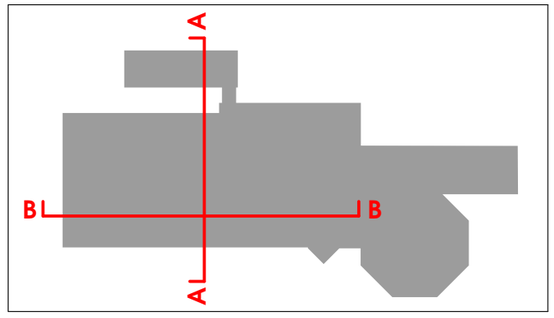
NOTES



EXISTANT
Coupe BB - 1:100



EXISTANT
Coupe AA - 1:100



maître d'oeuvre
qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET
KHEOPS Ingénierie

phase du projet
PRO

nom du dessin
Coupes AA et BB

date création
26/06/2026

dessinateur / concepteur
Matthieu BISBROUCK

échelle des plans
1:100

numéro de mise en page
18

NOTES

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.





Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

maître d'oeuvre
qbisarchitecture
SARL d'architecture
BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY
06.71.70.79.01
contact@qbis.fr
www.qbis.fr

maître d'ouvrage
DGAC Hauts-de-France Nord
Aérodrome de Lille Lesquin-CS 60429
59814 Lesquin Cedex

projet
Construction de la nouvelle salle technique à l'aéroport de Lille-Lesquin

BET
KHEOPS Ingénierie

phase du projet
PRO

nom du dessin
Vues 3D

date d'édition
26/06/2026

dessinateur / concepteur
Matthieu BISBROUCK

échelle des dessins
-

numéro de mise en page
19

NOTES